

4/8/2009
AD HOC Meldung (gemäß § 15 WpHG)
Luxemburg, 08. April 2009
ISIN: LU0251710041, WKN: A0JL4D, Ticker: O5G

ORCO Germany S.A. veröffentlicht vorläufiges Konzernergebnis für das Geschäftsjahr 2008

Der Verwaltungsrat der ORCO Germany S.A. (ISIN LU0251710041) hat beschlossen, vorläufige, untestierte Zahlen des Konzerns für das Geschäftsjahr 2008 zu veröffentlichen, die unter der Annahme einer positiven Fortführungsprognose erstellt wurden, um über das operative Geschäft, die finanzielle Entwicklung und die Situation des Konzerns zum Dezember 2008 zu informieren. Es wird erwartet, dass der vollständige Konzernabschluss für das Geschäftsjahr 2008 Mitte Mai 2009 veröffentlicht werden wird. Nach den vorläufigen, untestierten Zahlen erwartet ORCO Germany S.A. im Geschäftsjahr 2008 einen Konzernverlust von EUR 121,4 Mio. Es wird erwartet, dass das operative Ergebnis im Geschäftsjahr 2008 EUR -80,91 Mio. beträgt. Ursächlich sind hierfür im Wesentlichen Abwertungen von Immobilien im Anlagevermögen (EUR -51,3 Mio.), Abschreibungen auf Vorräte (EUR -32,3 Mio.) sowie auf die Marktbewertung von Zinssicherungsinstrumente (EUR -18,5 Mio.). Diese Sondereffekte werden das Konzernergebnis mit rund EUR 102,1 Mio. belasten. Dementsprechend wird ein positiver „Adjusted EBITDA“ (Operatives Ergebnis angepasst durch den Abzug von Erträgen aus Fair Value-Anpassungen von Immobilien im Anlagevermögen, Abschreibungen, Rückstellungen sowie eines korrigierten Betrages der Kosten des Umsatz und veräußerter Vermögensgegenstände) in Höhe von rund EUR 16,56 Mio. erwartet. Dies bedeutet im Vergleich zum Geschäftsjahr 2007 eine Steigerung des Adjusted EBITDA von rund 18,3%.

Die Veröffentlichung der endgültigen Zahlen wird sich verschieben. In Folge der späteren Bekanntgabe der endgültigen Zahlen für das Geschäftsjahr 2008 wird der Finanzkalender geändert. Die genauen Termine einschließlich des Datums der Hauptversammlung werden zeitnah bekannt gegeben.

Sabrina Eilers
Head of Marketing & Communications
ORCO Germany
E-mail seilers@orcogroup.com
<http://www.orcogermany.de>