



GERMANY

PRESSEMITTEILUNG
Duisburg, 20.11.2009

FEIERLICHE ERÖFFNUNG DES VAPIANO RESTAURANTS IM H2 OFFICE DER ORCO GERMANY S.A. IM DUISBURGER INNENHAFEN

Die Restaurantkette Vapiano hat feierlich ihre neuen Gastronomieräume im H2 Office im Duisburger Innenhafen eröffnet. Vapiano nutzt damit insgesamt ca. 795 Quadratmeter im Erdgeschoss, das entspricht rund 50% der Gastronomieflächen.

Gerald Bachmann, Gastronom und Franchisenehmer: „Für uns ist das Gebäude am Wasser ein optisches Highlight und somit kann junge Gastronomie und Genuss in Einklang gebracht werden.“

Mit Errichtung des 2. Bauabschnitts wird nicht nur das Ensemble *H2 Office* vollendet, sondern auch ein erfolgreicher Schritt der Stadtentwicklung und des Strukturwandels in Duisburg abgeschlossen. An diesem Standort wird Arbeiten, Wohnen, Kultur und Freizeit direkt am Wasser vereint. Die Fertigstellung ist fristgemäß für Ende 2009 geplant, die Übergabe an erste Büromieter wird im Januar erfolgen.

Mit dem 2. Bauabschnitt des H2 Office wird ein moderner Gebäudekomplex mit insgesamt ca. 10.500 m² Büroflächen und Konferenzzentrum sowie 1.500 m² Gastronomie- und Gewerbeflächen geschaffen. Das futuristisch gestaltete Gebäude, das einem Katamaran nachempfunden ist, wurde im Juli diesen Jahres mit dem wichtigsten Qualitätszeichen für nachhaltiges Bauen vom DGNB ausgezeichnet und setzt damit in Duisburg einen neuen Standard für die Region. Durch die Auszeichnung wird die hohe Qualität des Gebäudes für den Nutzer sichtbar und spürbar. Mieter können ca. 30% ihrer Energiekosten einsparen. Das Zusammenwirken der Lage, der auffälligen Architektur von Bothe Richter Therani und der Nachhaltigkeit verleiht dem Projekt einen „Flagship“-Charakter. Es ist ein Aushängeschild für den Duisburger Innenhafen und bedeutet die Schließung der letzten Baulücke des von Norman Foster konzipierten Areals.

Für weitere Fragen wenden Sie sich bitte an:

ORCO Germany

ORCO Germany S.A. ist eine im Prime Standard des Regulierten Marktes der Frankfurter Wertpapierbörse notierte Immobiliengesellschaft mit Sitz in Luxemburg. Die ORCO Germany Gruppe, die einheitlich unter der eingetragenen Marke ORCO Germany auftritt, ist seit dem Jahr 2004 in Deutschland tätig und konzentriert sich auf Gewerbeimmobilien sowie auf Asset Management und Projektentwicklungen.

ORCO Germany S.A. ist eine Tochtergesellschaft der ORCO Property Group, die einer der führenden Immobiliengesellschaften Zentraleuropas ist. Die im Jahr 1991 gegründete Gesellschaft mit Sitz in Luxemburg ist an den Börsen Euronext und Prague Stock Exchange, sowie Budapest und Warsaw Stock Exchange notiert. Sie ist schwerpunktmäßig in der Tschechischen Republik, Ungarn, Polen, Russland, Kroatien, der Slowakei und Deutschland tätig.

Pressekontakt:

Patricia Jaenisch

ORCO Germany

T +49. 30. 440 123 0

F +49. 30. 440 123 299

E pjaenisch@orcogroup.com

www.orcogermany.de